

## АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ю.И. Бетеева  
Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2571,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9000,60
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	408,00	кв.м	3,00	1224,00
	материалы				90,06
3	Обработка площадок гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя (ручные работы)	1,00	услуга	500,00	500,00
	материалы				74,97
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2571,60	кв.м	0,40	1028,64
5	Устройство звукоизоляции из вспененных материалов (покрытие козырька над продухом фундамента) с предварительным мытьем и обезжириванием поверхности покрытия	1,00	услуга	400,00	400,00
	материалы				400,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за июнь 2023	276,00	кВт*ч	6,00	1656,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2571,60	кв.м	2,20	5657,52
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	23821,47	1429,29
9	Услуги банка				146,57
	<b>ИТОГО:</b>				<b>21607,65</b>
					<b>21 607,65р.</b>

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух ярах, и зную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева